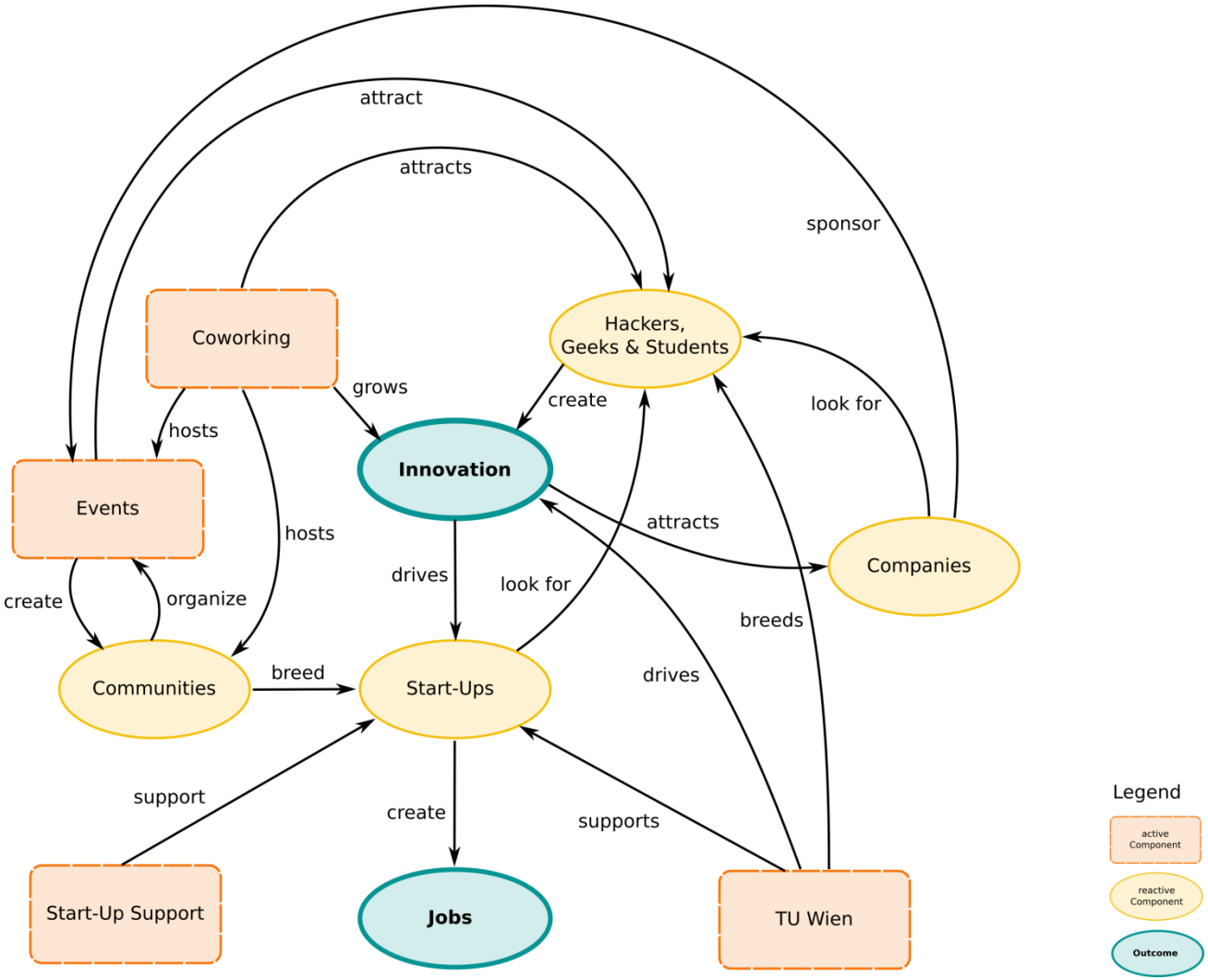
Immobilien für Startups - Erfolgsfaktoren

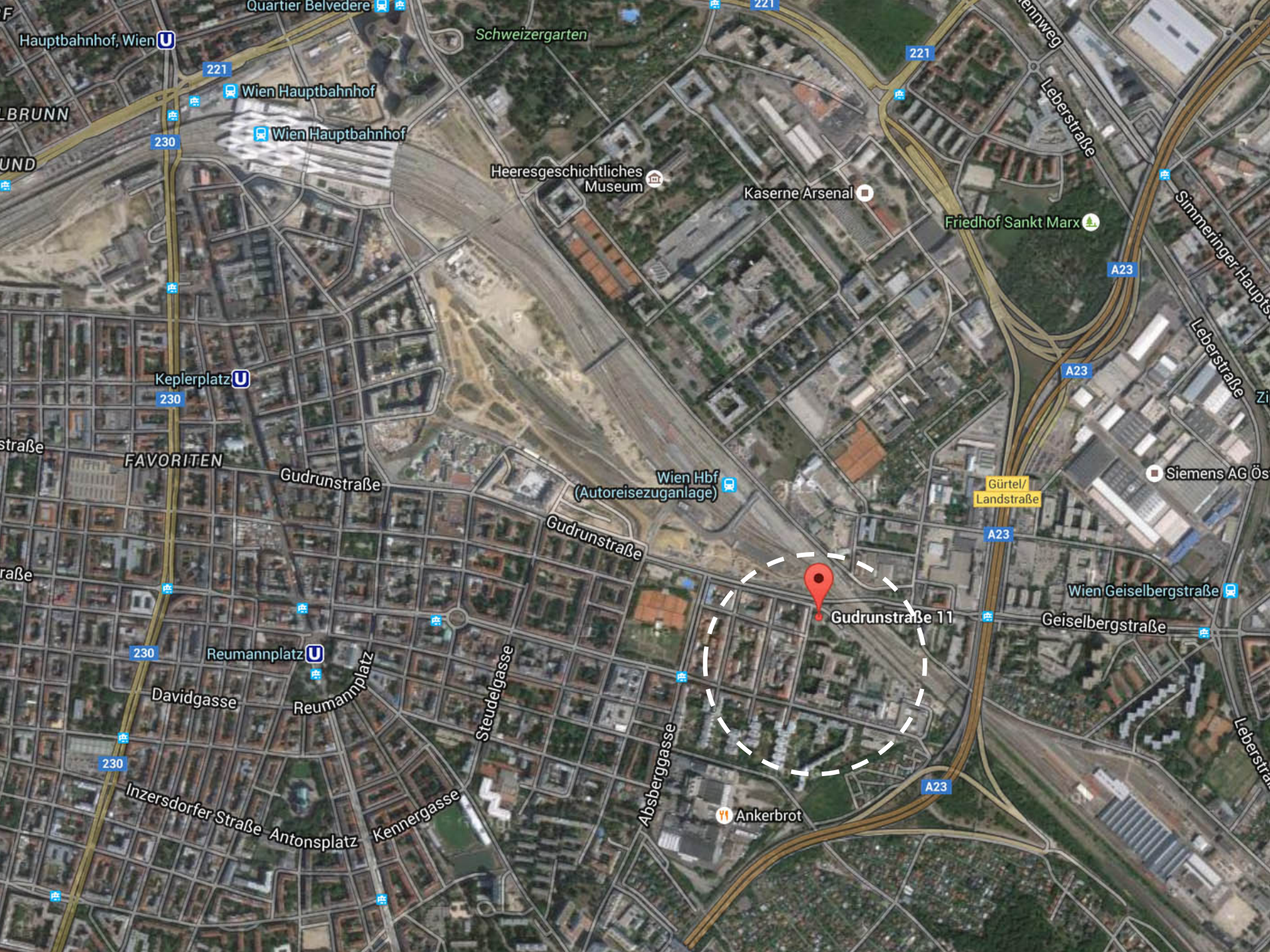
gif Forum 1|2016
Startups, PropTechs und FinTechs auf dem Büroimmobilienmarkt
11.04.2016 | Rainmaking Loft, Berlin

Dietmar Wiegand, Univ.Prof. Prof. h. c. Dipl.-Ing. wiegand@tuwien.ac.at
TU Wien | Universitätsprofessur Projektentwicklung und –management (red)
Gesellschaft für Immobilienentwicklung mbH, Zürich, Schweiz

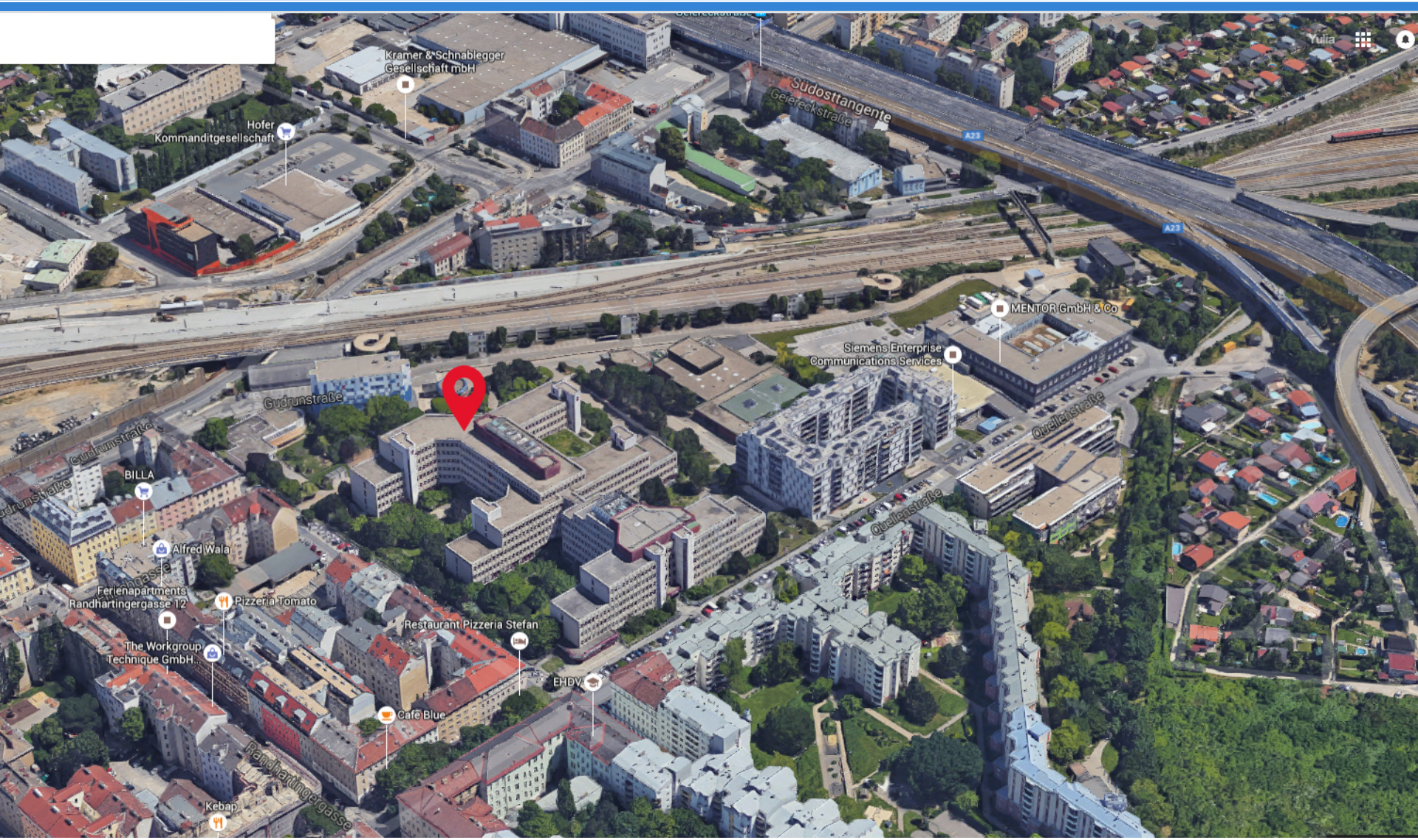
Real
Estate
Development

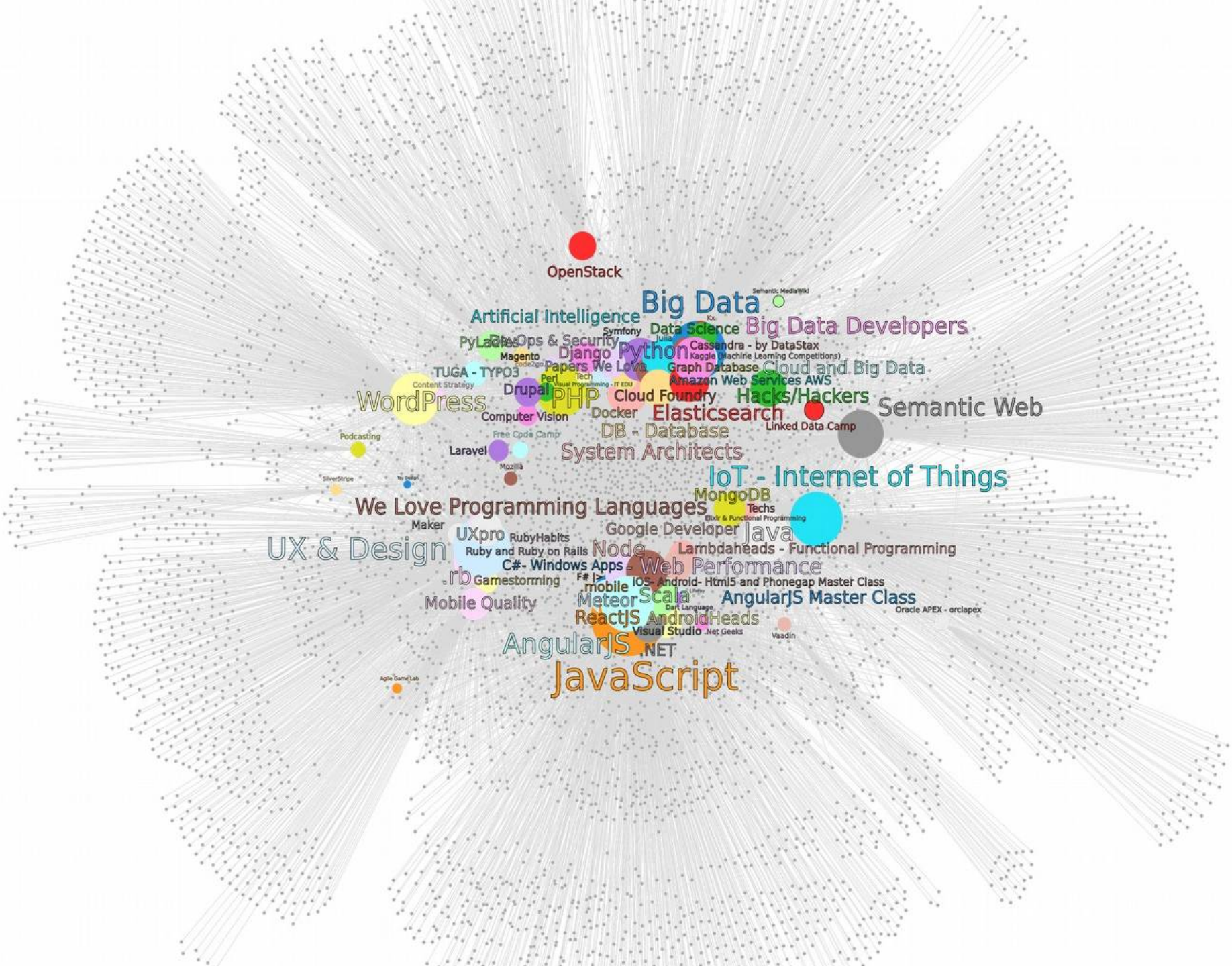
Startup-Ecosysteme heute




Quartier Belvedere
Hauptbahnhof, Wien
Schweizergarten
Wien Hauptbahnhof
Wien Hauptbahnhof
Heeresgeschichtliches Museum
Kaserne Arsenal
Friedhof Sankt Marx
Leberstraße
Simmeringer Hauptstraße
Keplerplatz
FAVORITEN
Gudrunstraße
Wien Hbf (Autoreisezuganlage)
Gürtel/ Landstraße
Siemens AG Ös
Wien Geiselbergstraße
Gudrunstraße 11
Geiselbergstraße
Reumannplatz
Davidgasse
Reumannplatz
Steudelgasse
Absberggasse
Inzersdorfer Straße
Antonsplatz
Kennergasse
Ankerbrot
221
230
A23

Luftbild des eh. Siemensareals Gudrunstraße 11, 1100 Wien




OpenStack
Semantic MediaWiki
Big Data
Artificial Intelligence
Symfony
Data Science
Big Data Developers
PyLadies
DevOps & Security
Cassandra - by DataStax
Magento
Python
Kaggle (Machine Learning Competitions)
Papers We Love
Graph Database
Cloud and Big Data
TUGA - TYPO3
Perl
Amazon Web Services AWS
Content Strategy
Drupal
PHP
Cloud Foundry
Hacks/Hackers
WordPress
Docker
Elasticsearch
Semantic Web
Computer Vision
Linked Data Camp
Podcasting
Free Code Camp
DB - Database
Laravel
System Architects
Mozilla
SilverStripe
IoT - Internet of Things
MongoDB
We Love Programming Languages
Techs
Maker
Google Developer
Java
UXpro
RubyHabits
UX & Design
Ruby and Ruby on Rails
Node
Lambdaheads - Functional Programming
C#- Windows Apps
Web Performance
.rb
Gamestorming
.mobile
iOS- Android- Html5 and Phonegap Master Class
Mobile Quality
Meteor
Scala
AngularJS Master Class
Oracle APEX - orclapex
ReactJS
AndroidHeads
Visual Studio
.Net Geeks
Vaadin
AngularJS
.NET
JavaScript
Agile Game Lab

IT/Tech Community Wien

Analyse Meetup.com (Stand 10.12.2015)

3408 eindeutige Mitglieder in **Startup** Gruppen in Wien

davon 57.4 % in mehr als einer Gruppe

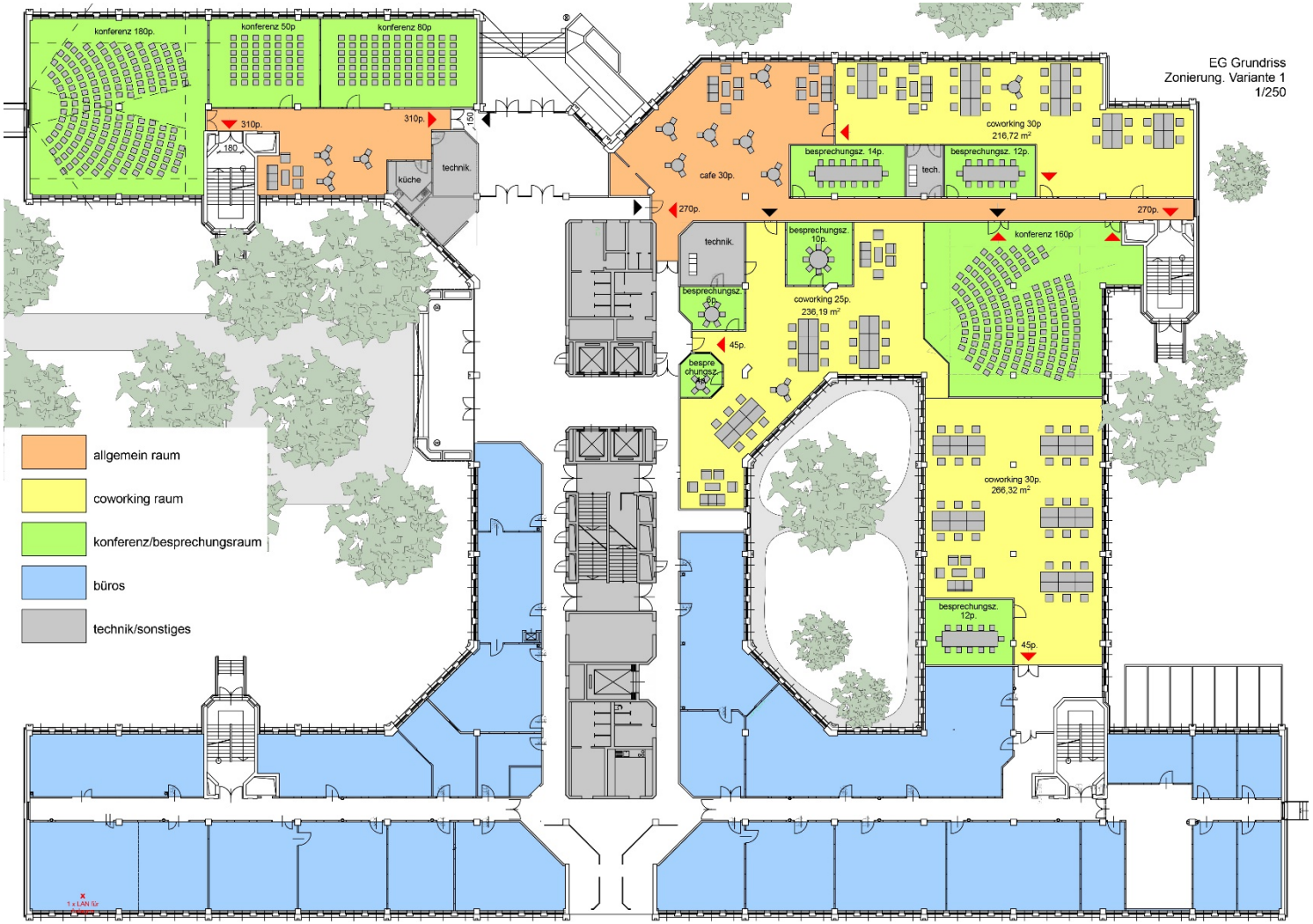
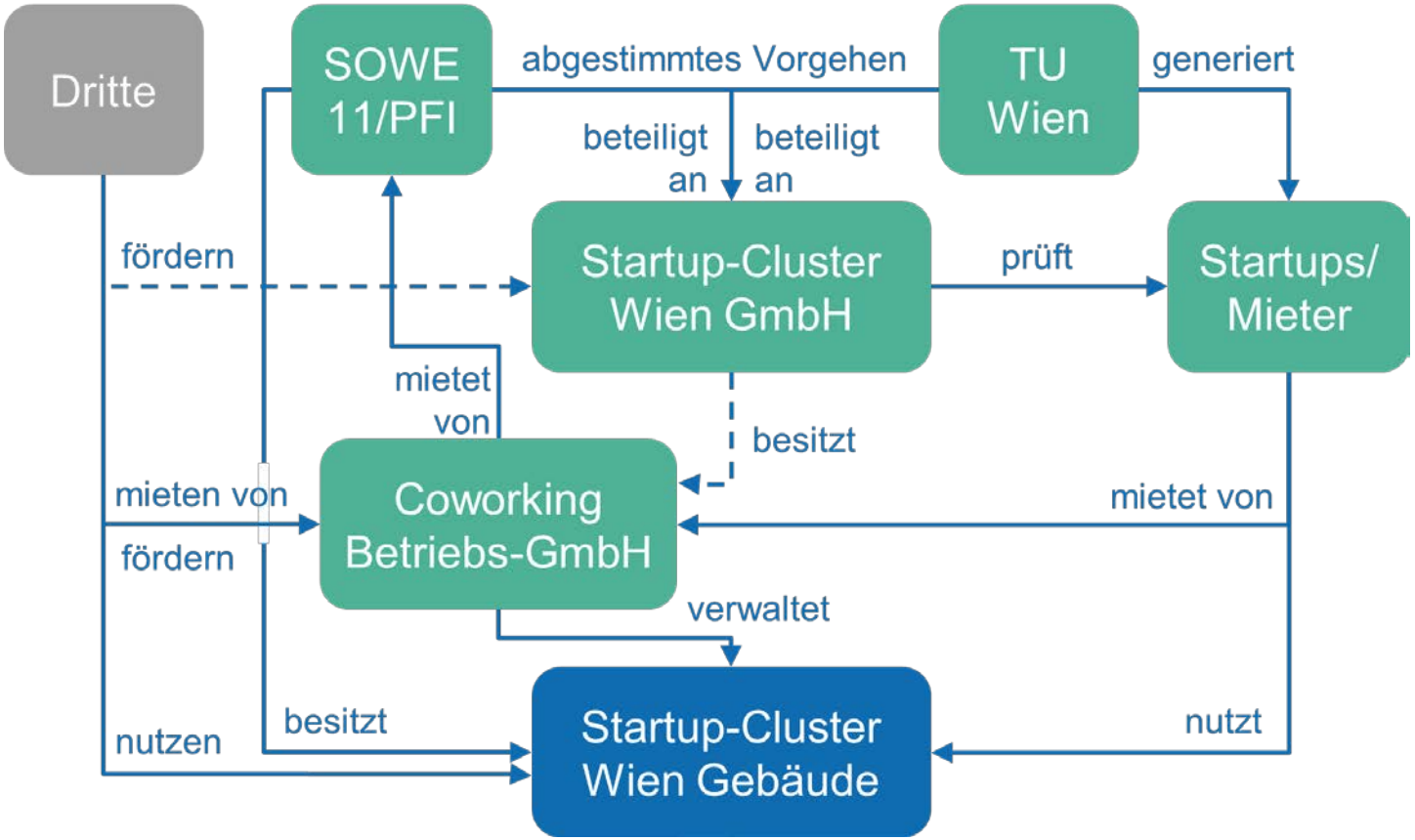
5838 eindeutige Mitglieder in **Tech** Gruppen in Wien

davon 62.09 % in mehr als einer Gruppe

40 Startup Gruppen in Wien mit durchschnittlich 199.88 Mitglieder

78 Tech Gruppen in Wien mit durchschnittlich 197.29 Mitgliedern

Layout


EG Grundriss
Zonierung. Variante 1
1/250
konferenz 180p.
konferenz 50p
konferenz 80p
310p.
310p.
180
150
küche
technik.
cafe 30p.
270p.
270p.
coworking 30p
216,72 m²
besprechungsz. 14p.
tech.
besprechungsz. 12p.
technik.
besprechungsz. 10p.
konferenz 160p
besprechungsz. 6p.
coworking 25p.
236,19 m²
45p.
besprechungsz. 4p.
coworking 30p.
266,32 m²
besprechungsz. 12p.
45p.
allgemein raum
coworking raum
konferenz/besprechungsraum
büros
technik/sonstiges

Deal-Strukturen