

**BDA**

BUND  
DEUTSCHER  
ARCHITEKTINNEN  
UND ARCHITEKTEN

ARCHI  
TEKTUR  
PREIS  
RECHTER  
NIEDERRHEIN  
2020

# VERWALTUNGSGEBÄUDE MIT DACHGEWÄCHSHAUS AM ALTMARKT

## Auszeichnung

**Oberhausen**  
46045, Marktstraße 31

**Bauherr\*in**  
OGM Oberhausener Gebäude-  
management GmbH

**Architekt\*innen**  
Kuehn Malvezzi

**Mitarbeiter\*innen**  
Johannes Kuehn, Margherita  
Fanin, Rebekka Bode, Konstanze  
Beelitz, Moritz Scheible,  
Francesco Pizzorusso

**Fertigstellung**  
2019

**Fotografien**  
Hiepler Brunier

12



Wie passen ein Bürogebäude für das Jobcenter mit einem urbanen Dachgewächshaus zusammen? Diese typologisch aber auch gestalterisch ungewöhnliche Bauaufgabe wurde mitten in Oberhausen vorbildlich gelöst. Entstanden ist ein zukunftsweisendes Gebäude, welches sich auf vielen Ebenen einer nachhaltigen Planung verschrieben hat.

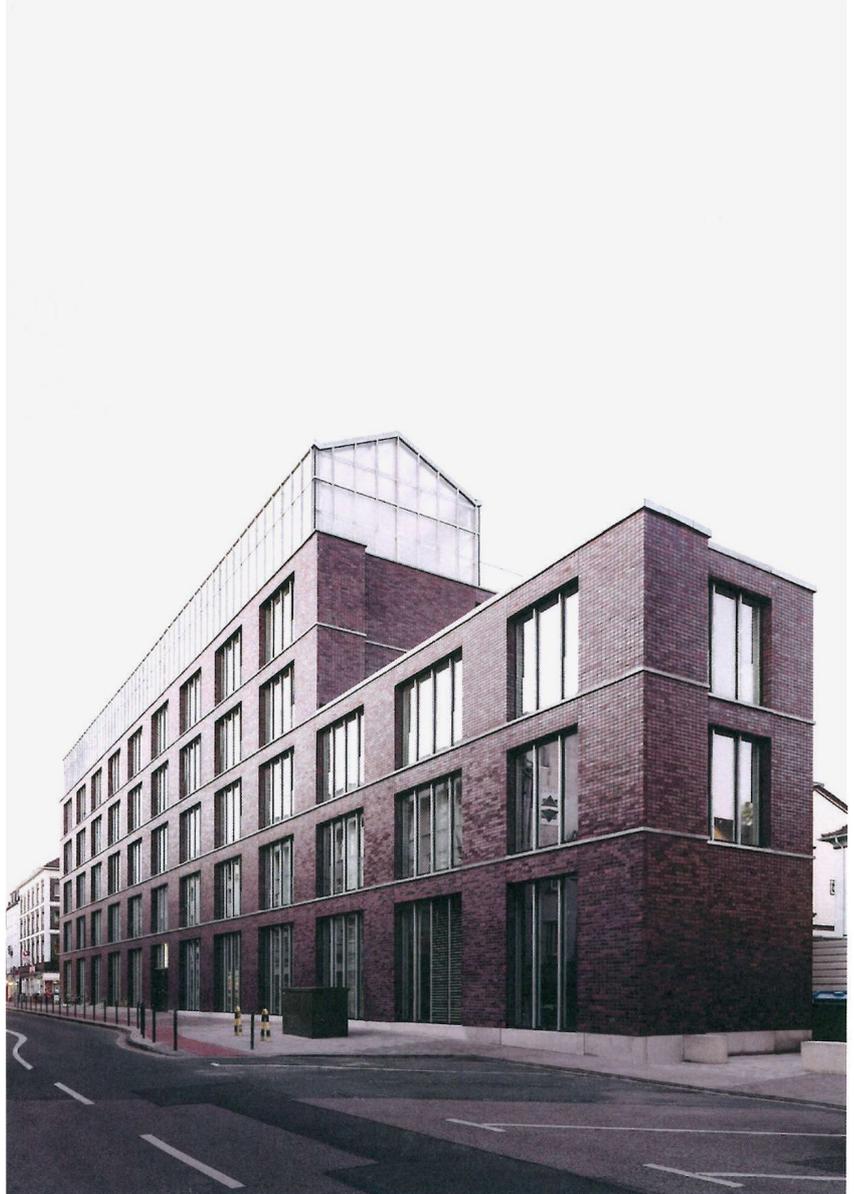
Ein schlichter Ziegelkörper fügt sich wie selbstverständlich in den Stadtraum ein und bildet eine klare Platzkante für den Altmarkt. Ein seitliches Stahlgerüst mit Treppenturm und Aufzug verweist als ganz eigenes Element schon zum Dach, auf dem ein klassisch anmutendes Gewächshaus als leichte Stahl-Glas-Konstruktion aufgesetzt ist. Ein vertikaler Garten der Landschaftsarchitekten Le Balto erdet das Gewächshaus und macht

die Verknüpfung mit dieser ungewöhnlichen Dachnutzung überall im Gebäude erlebbar. Präzise Details verbinden die Fassadengestaltung der verschiedenen Baukörper. Auch im Inneren wird die klare und durchdachte Handschrift der Architekten fortgesetzt.

Es ist aber noch mehr, was wir von diesem Gebäude lernen können. Das Gebäudemanagement der Stadt Oberhausen ist als Bauherr das Wagnis eingegangen, gemeinsam mit dem Fraunhofer Institut ein ökologisch neuartiges Gebäude zu denken: das Bürogebäude wird durch die integrierte Haustechnik zur Ressource für die landwirtschaftliche Produktion auf dem Dach.

Ausgezeichnet wird hier nicht nur die gute Architektur, sondern auch der Mut aller Projektbeteiligten, neue Wege zu beschreiten.

13



# INHALT

<b>05</b>	<b>GRUSSWORT</b>
<b>07</b>	<b>VORWORT</b>
<b>09</b>	<b>AUSZEICHNUNGEN</b>
<b>15</b>	<b>ANERKENNUNGEN</b>
<b>25</b>	<b>TEILNEHMER*INNEN</b>
<b>36</b>	<b>SATZUNG</b>
<b>38</b>	<b>IMPRESSUM</b>

# IMPRESSUM

38

<b>Herausgeber</b>	BDA Bund Deutscher Architektinnen und Architekten Nordrhein-Westfalen BDA Rechter Niederrhein
<b>Verantwortlich</b>	Ludger Ebbert, Vorsitzender des BDA Rechter Niederrhein
<b>Redaktion</b>	Ludger Ebbert, Vorsitzender des BDA Rechter Niederrhein
<b>Jurymitglieder</b>	Götz Diergarten, freischaffender Künstler (Fotografie), Volxheim Ragnhild Klußmann, Architektin BDA, Köln Achim Pfeiffer, Architekt BDA, Essen Rolf Schuster, Architekt BDA, Düsseldorf
<b>Beratend</b>	Jutta Heinze, Architektin BDA, Duisburg Ludger Ebbert, Architekt BDA, Wesel
<b>Gestaltung</b>	Studio für Gestaltung, Köln
<b>Druck</b>	Druckverlag Kettler GmbH, Bönen
<b>Ausstellung</b>	Wesel, Oberhausen, Duisburg
<b>Information</b>	BDA Rechter Niederrhein <a href="http://www.bda-nrw.de">www.bda-nrw.de</a>